

<b>Gerðabók býráðsins</b>	
Fundardagur:	07. februar 2019
Býráðsfundur nr.	01/2019
Borgarstjóri	Sonni á Horni
Fundarskrivari	Jákup Frants Larsen

Ár 2019 tann 07. februar kl. 19.00 varð býráðsfundur hildin í ovara sali í Mentanarhúsinum, hetta sambært skriv frá borgarstjóranum, dagfest 01. februar 2019 um innkalling til fundar.

**Møtt vórðu:**

Sonni á Horni  
 Eivin Breiðaskarð  
 Kristian Petersen  
 Ólavur Larsen  
 Árant Berjastein  
 Magni Herason Jøkladal  
 Sigurð S. Simonsen  
 Eyðun á Lakjuni  
 Edva Jacobsen

**Skrivari:** Jákup Frants Larsen, kommunustjóri

**Mál nr. 01/2019.**

**Høvuðsarbeiðstakarasáttmála við SP/F Heildarverk um bygging av nýggjum ítróttarhúsi.**

Mentamálanevndin hevur á fundi 22. januar 2019 viðgjørt innkomið tilboðsskjal og nøgdarlistar í sambandi við bygging av nýggjum felagshúsi til ÍF. Tilboðsupphæddin uttan meirvirðisgjald er áljóðandi kr. 13.939.734,00.

Talan verður um høvuðsarbeiðstøku og kunnað verður um, at undirveitararnir eru hesir:

HVS: P/F Zacharias Leitisstein  
 Múrari: Ingolf Hansen  
 Málari: Signar á Friðufløtu  
 El: ELCon

Ein samd mentamálanevnd tekur undir við tilboðsskjalinum frá SP/F Heildarverk, og ein samd mentamálanevnd mælir tí til, at høvuðsarbeiðstakarasáttmáli verður skrivaður við Heildarverk um bygging av felagshúsi til ÍF.

Málið hevur verið til viðgerðar á fundi í fíggjarnevndini tann 29. januar 2019, og hevur nevndin staðfest, at avsettar eru á rakstrarstaði 571 "Ítróttaranlegg" kr. 10,7 mió netto til, harav roknað verður við eini íløgu í nýtt ítróttarhús upp á kr. 9,4 mió, og kr. 1,7 mió brutto til ljósmastrar – íløgustuðul frá Fótbóltsambandi Føroya upp á kr. 400.000,00, netto kr. 1,3 mió.

Í hesum sambandi verður víst til álit frá fíggjarnevndini til býráðið, dagfest 23. november 2018 um íløgur í ítróttaranlegg í sambandi við uppskot til fíggjarætlan kommununar fyri fíggjarárið 2019.

Sambært kostnaðarmeting frá Teknistovan Gøta, dagfest 23. august 2018, so verður mettt, at 1. og 2. byggistig av nýggjum ítróttarhúsi kemur at kosta kr. 20.624.041,52, meðan útgoldið verður kr. 2.232.948,94, so eftir at gjalda fyri byggingina verða kr. 18.391.092,59.

Sambært kostnaðarmetingini verður byggiarbeiðið mettt til kr. 14.592.825,00 + okkara part av meirvirðisgjaldinum 6,25% kr. 911.426,56 ella tilsamans kr. 15.494.251,56 og restkostnaður fyri projektering og eftirlit, óvænta + pristalsreguleringar til kr. 2.726.438,61 + okkara part av meirvirðisgjaldinum 6,25% kr. 170.402,41 ella tilsamans kr. 2.896.841,02.

Samantals kr. 18.391.092,59. Hetta eru tøluni, sum nevnd eru í tilmælinum frá fíggjarnevndini frá 05. september 2018 og viðgerð og samtykt býráðsins á fundi 27. september 2018.

Fíggjarnevndin hevur móttikið uppskot til høvuðsarbeiðstakarasáttmála við SP/F Heildarverk upp á kr. 13.939.734,00 + 25% meirvirðisgjald kr. 3.484.934,00 ella samantals brutto kr. 17.424.668,00. Kommunan fær tó endurrindað 75% av meirvirðisgjaldinum kr. 2.613.700,50, so talan er um eina netto íløgútreiðslu í ítróttarhúsið upp á kr. 14.810.967,50.

Harafrtat kemur so eykaarbeiði í sambandi við nýggja septikktangan upp á umleið kr. 200.000,00, so talan verður um eina samlaða játtan til SP/F Heildarverk upp á umleið kr. 15,0 mió.

Um hetta verða endaligu íløgutølini í sambandi við høvuðsarbeiðstakarasáttmálan, so verður munurin millum tilboðið hjá P/F Búsetur við regulering kr. 0,5 mió. Búsetur kr. 15,5 mió og Heildarverk kr. 15,0.

Staðfest verður sostatt, at játtan í inniverandi fíggaráari er kr. 9,4 mió, og um so verður, at kostnaðarmetingin frá Teknistovan Gøta, dagfest 23. august 2018 heldur, so verður talan um samlaðan restíløgukostnað upp á kr. 18,4, og verður ein íløgutørvur fíggarárið 2020 sostatt kr. 9,0 mió. Um mett verður, at høvuðstakarasáttmálin við Heildarverk heldur, og aðrir kostnaðin sambært metingina verða somu sambært metingina, so verður fíggartørvurin kr. 0,5 mió lægri ella kr. 8,5 mió í 2020.

Tá ið talan er um at gera ein høvuðsarbeiðstakarasáttmála við Heildarverk upp á kr. 13.939.734,00 + okkara part av meirvirðisgjaldinum, so verður mett neyðugt, at samlaði fíggarligi parturin av íløguni verður tikin við í viðgerðini, við tað at staðfest er, at játtanin fyri 2019 er kr. 9,4 mió, og at sjálvur sáttmálin fer upp um hesa upphædd, eins og aðrar útreiðslur eisini koma aftrat, sí kostnaðarmetingina.

Spurningurin er, um vit kunnu binda kommununa við einum høvuðsarbeiðstakarasáttmála, har bert partvís játtan fyriliggur. Tí verður mett neyðugt at býráðið tekur avgerð um íløgujáttan til ítróttarhúsið fyri 2020, soleiðis at henda bindur kommunalu fíggarætlanina við fyrivarni um góðkenning av endaligu fíggarætlanini fyri 2020, og sosatt heimildina at skriva undir fyriliggjandi sáttmála partanna millum.

#### **Tilmæli frá fíggarnevndini:**

Nevndin mælir býráðnum til at taka undir við tilmælinum frá mentamálanevndini um at góðkenna fyriliggjandi uppskot til høvuðsarbeiðstakarasáttmála við SP/F Heildarverk upp á kr. 13.939.734,00 + okkara part av meirvirðisgjaldinum ella tilsamans kr. 14.810.967,50, og at arbeiðið við rottanganum verður gjørt upp á rokning.

Somuleiðis mælir nevndin býráðnum til, at veitt verður ein fíggarlig restjáttan til rakstrarstað 571 "Ítróttaranlegg" (íløgujáttan) fyri fíggarárið 2020 upp á í mesta lagi kr. 9,0 mió., so høvuðsarbeiðstakarasáttmálin við SP/F Heildarverk kann verða undirskrivaður og avgreiddur sum skjótast.

Tó við tí fyrivarni, at íløgujáttanin fyri 2020, sum samtykt verður av býráðnum við 2. viðgerð áðrenn 1. desember 2019 er endaliga bindandi fyri 2020, eisini hvat viðvíkir rakstrarstaði 571, sum millum annað umfatar bygging av nýggjum ítróttarhúsi.

Ein tílk játtan inniber, at samlaða játtanin til íløguna í nýtt ítróttarhús við okkara parti av meirvirðisgjaldi verður kr. 18,4 mió max. fyri fíggaráarini 2019 og 2020.

#### **Avgerð:**

Tilmælini frá mentamálanevndini og fíggarnevndini vórðu samtykt. (9-0).

#### **Mál nr. 02/2019.**

#### **Umsókn frá Havsbrún um byggiloyvi til silogoymslu.**

Fuglafjarðar kommuna hevur móttikið umsókn frá P/F Havsbrún, dagfest 09. Januar 2018 um principielt byggiloyvi til 8 siloir við eini hædd upp á 42 metrar og 10,8 metrar í diametur.

Í samband við viðgerð av hesum máli er Havsbrún biðið um visualisering av ætlanini, somuleiðis sum íbúgvarnir "norðanfyrir" Kirkjurygg eisini eru kunnaðir um ætlanina. Í svarum dagfest 2. juli 2018 og 5. juli 2018 við undirskriftum frá íbúgvun norðanfyrir Kirkjurygg verður mótmælt móti hesi ætlan.

Í skrivi dagf. 21. september 2018 er Havsbrún kunnað um mótmælini frá íbúgvum við fyrispurningi um alternativa loysn.

Eftir áheitan frá Havsbrún varð tekniska nevnd á fundi við Havsbrún tann 24. oktober 2018 um hetta mál, og verður í hesum sambandi víst til notat frá hesum fundi.

**Vinnunevndin hevur á fundi tann 13. apríl 2018 viðgjørt hetta mál við soljóðandi niðurstøðu:**

**Havsbrún silogoymsla**

Í skrivi dagf. 9. januar 2018 verður biðið um prinsipielt loyvi til uppsetan av 8 stk. goymslusiloum til fiskamjøl, diametur 10 m og hædd 42 m. Í skrivi frá Vinnunevndini, dagfest 19. februar 2018 til Havsbrún verður biðið um visualisering sum vísir útsjónd frá øllum vinklum.

Í skrivi dagfestum 12. mars 2018 frá Havsbrún eru móttiknar myndir, sum vísa útsjónd av hesum í landslagnum.

Vinnunevndin tekur undir við, at mjølgoymslusiloinnar verða gjørdar sambart teimun í umsóknini viðsendu tekningum, treyta av góðkenning frá býráðnum og møguliga øðrum relevantum mynduleikum og ásetingar viðv. brunatrygd vera fylgdar.

Tá ið hetta viðførðir eina útfylling av umleið 14.100 m<sup>3</sup> av gróti, og atløgusíðan verður stytt munandi og kommunan í fíggarætlanini ikki hevur avsett pening til hesa íløgu, er neyðugt, at ein fíggarleistur hesum viðvíkjandi fyriliggur.

Kemur hetta uppá pláss kann umsóknin um prinsipielt byggiloyvi verða viðgjørt av býráðnum.

#### **Tilmæli frá teknisku nevndini frá 15. november 2018:**

Tá ið mjølgoymslutunnarnir hjá Havsbrún vóru gjørdir í 2015, varð økið til silogoymsluna partvís planerað. Vísandi til viðgerð í Vinnunevndini 13. apríl 2018 verður mælt til, at prinsipielt loyvi kann verður givið, tá ið ein endaligur fíggingarleistur er komin uppá pláss.

Ásett brunakrøv skulu verða yvirhildin, somuleiðis sum neyðug atlit skulu verða tikin til, at ferðsluviðuskiftini verða loyst á nøktandi hátt. Ætlan um, hetta skal verða loyst og góðkend av kommununi, áðrenn projekteringin verður sett í sett í verk.

Byggingin skal verða skipað soleiðis, at tað verður væl koyrandi við trailara fram við silobygningunum og niðan millum "Bláðu goymslu", sum nú er reyð á matr. nr. 239 og "Fóðurvirkid" á matr. nr. 239r.

Neyðugt verður eisini við umlegging av leiðingum og flytan av talvuhúsi, ljósmastur og pullarti.

Eisini skal atlit verða tikið til framtíðar keijbygging, og skal projektið verða tillagað hesum.

Støðutakan til nøgd av siloum og diametur verður tikin í samband við víðari viðgerð av hesum máli.

Projektingaarbeiðið skal verða gjørt í tøttum samstarvi við teknisku deild við atliti til eina heildarmeting av verandi umstøðum og framtíðar ætlanum.

Einki tilfar skal verða sett í ordra, og einki arbeiði skal verða sett í verk, áðrenn endaligt byggiloyvi er givið av býráðnum.

Áðrenn býráðsfundin 29. November 2018 hevði Kristian Petersen, formaður í vinnunevndini sent býráðslimunum eitt broytingaruppskot um alternativa staðseting, har silogoymslan verður staðsett framman fyri verandi siloir, og nýggj fóðurbryggja verður gjørd samsvarandi hesum.

Á býráðsfundinum varð málið beint aftur í vinnunevndina til viðgerðar.

Sambært býráðssamtyktini frá 29. november 2018 hevur vinnunevndin viðgjørt hetta mál av nýggjum á fundi 10. Januar 2019.

#### **Tilmæli frá vinnunevndini frá 10. januar 2019:**

Nú staðfest er, at hetta mál hevur verið til viðgerðar í kommununi í eitt ár, er hetta búgvið til at verða lagt fyri býráðið til støðutakan.

Nevndin mælir býráðnum til, at prinsippiloyvi verður givið Havsbrún til silobygging, hetta sambært tilmælinum frá teknisku nevndini frá 15. november 2018.

Økið at seta siloiurnar á hevur kommunan ávegis planerað, og restplaneringina upp á umleið 14.000 m<sup>3</sup> eigur kommunan, sum vanligt praksis er at átaka sær, so eingin ógreiða er um ognarviðurskiftini, tá ið lendisleiga skal verða uppkravd.

Áðrenn endaligt byggiloyvi verður givið skulu krøv frá møguligum øðrum myndugleikum verða nøktaði.

#### **Avgerð:**

Tilmælini frá vinnunevndini og teknisku nevndini vórðu samtykt. (6-3). Fyri atkvøddu Eivin Breiðaskarð, Kristian Petersen, Magni Herason Jøkladal, Sigurð S. Simonsen, Eyðun á Lakjuni og Edva Jacobsen. Ímóti atkvøddu Sonni á Horni, Ólavur Laresn og Árant Berjastein.

**Mál nr. 03/2019.**

**Uppskot til leigusáttmála við Gjógvaráhaga um moldgoymslu á Heimaradali.**

Hetta mál hefur verið til viðgerðar á fundi í vinnuneyndini tann 15. november 2018, har samtykt varð at gera ávísar broytingar, sum eru vístar við reyðum á viðlagða uppskoti til leigusáttmála partanna millum.

Tann 27. desember 2018 varð fundur hildin millum kommununa og samlað hagastýri fyri Gjógvaráhaga. Fyri kommununa møttu Sonni á Horni, borgarstjóri, Kristian Petersen, formaður í vinnuneyndini og Jákup Frants Larsen, kommunustjóri.

Málið hefur verið til viðgerðar á fundi í vinnuneyndini 10. januar 2019, og mælir neyndin býráðnum til, at leigusáttmálin verður góðkendur við broytingum sambært notati frá fundinum 27. desember 2018.

**Avgerð:**

Tilmæli frá vinnuneyndini varð samtykt. (9-0).

Bókin lisen. Fundurin lokin kl. 23.00.

Eivin Breiðaskarð

Kristian Petersen

Árant Berjastein

Magni Herason Jøkladal

Ólavur Larsen

Eyðun á Lakjuni

Sigurð S. Simonsen

Edva Jacobsen

Sonni á Horni

Skrivari:

Jákup Frants Larsen



