

Gerðabók býráðsins	
Fundardagur:	28. september 2017
Býráðsfundur nr.	11/2017
Borgarstjóri	Sonni á Horni
Fundarskrivari	Jákup Frants Larsen

Ár 2017 tann 28. september kl. 19.00 varð býráðsfundur hildin í býráðssalinum, hetta sambært skriv frá borgarstjóranum, dagfest 22. september 2017 um innkalling til fundar.

Møtt vórðu:

Sonni á Horni
Eivin Breiðaskarð
Kristian Petersen
Ólavur Larsen
Árant Berjastein
Magni Herason Jøkladal
Sigurð S. Simonsen
Steinfinn Várlíð Jacobsen
Edva Jacobsen

Steinfinn Várlíð Jacobsen møtti sum varalimur fyri Eyðun á Lakjuni á lista B, sum boðað hefur borgarstjóranum við telduposti, dagfestum 25. September 2017 at hann við grundgevingum hefur forfall til fundin.

Marin S. Thomsen, fíggarleiðari og Pætur Joensen, býarverkfrøðingur luttóku á fundinum meðan mál nr. 35/2017 til og við 39/2017 vórðu til viðgerðar og avgerðir tiknar.

Skrivari: Jákup Frants Larsen, kommunustjóri

Mál nr. 35/2017.

Mál viðvíkjandi 1. viðgerð av uppskoti til fíggarætlanarkarm fyri kommununa 2018.

Fíggarnevndin hefur móttikið uppskot frá fyrisitingini, dagfest 16. september 2017 til fyribils fíggarætlanarkarm fyri kommununa fyri 2018.

Vísandi til § 39, stk. 1 í lótingslóg nr. 87 frá 17. mai 2000 um kommunustýri við gildiskomu tann 01. januar 2001, so skal fíggarnevndin fyri 1. oktober leggja uppskot til fíggarætlan fyri býráðið. Sambært stk. 2 í somu grein stendur, at kommunustýrið skal viðgera uppskot til fíggarætlan 2 ferðir við í minsta lagi 14 daga millumbili, og skal ætlanin verða endaliga samtykt í seinasta lagi 01. desember.

Skattagrundarlagið fyri 2018 er roknað út frá upplýsingum frá Taks, við tað at upplýsingar um framroknaðar skattainntøkur pr. 01. september 2017 er innkomið, sum annars ikki hefur verið galdandi fyri undanfarnu 2 fíggarætlanarviðgerðir (1. viðgerðir).

Metta skattskylduga inntøkan hjá kommununi verður sambært yvirlitinum kr. 323.659.879,00 og botnfrádrátturin til kr. 34.440.212,00, so bruttoskatturin við 21,5%-um verður mettur til kr. 62.182.228,00.

Barnatalið er 397, og barnafrádrátturin er ásettur til til kr. 5.500,00 pr. barn í 2018, sum er sama upphædd sum fyri 2017, og verður hesin mettur til kr. 2.090.000,00, so metti A+B skatturin eftir henda frádrátt verður kr. 60.092.228,00.

Henda upphæddin verður helst nakað niðanfyrri framrokningarnar av A+B skattinum fyri 2017, havandi í huga, at kommunan fyri fyrstu 8 mánaðarnar hefur fingið kr. 4,1 mió meira í kommunuskatti, og at vanligu liggja seinastu 4 mánaðarnir av árinum væl omanfyri metingina.

Hjálagda uppskot, sum fíggarnevndin hefur viðgjørt á fundi 20. september 2017 og har ongar broytingar eru gjørdar í mun til uppskotið frá fyrisitingini javnvigar við kr. 120.626.245,00, somuleiðis sum roknað verður við einum rakstravlopi upp á kr. 5.467.897,00, so nettojavnvágin er kr. 115.158.348,00.

Bert ein avseting er gjørd til íløgur upp á kr. 32,0 mió, og tað er íløga í nýggjan barnaskúla í Fuglafirði, hetta sambært avgerð hjá býráðnum um byggileist 2016-2020 upp á kr. 101,0 mió tilsamans. Tosað

varð á fundinum um aðrar neyðugar ílögur, men sambært uppskotinum er bert rúm fyri kr. 5.467.897,00 til aðrar ílögur í kommununa.

Rakstrarútreiðslurnar brutto verða mettar til kr. 73.758.348,00 og netto til kr. 54.581.331,00, rentuútreiðslurnar + rentustuðulin til kr. 2.900.000,00 og avdráttirnir av føstum lánnum til kr. 6.5 mió. Í sambandi við øktu avdráttirnar av lánnum er móguleiki fyri at tosa við lánstovnar og at fáa lækkað avdráttirnar nakað, so størri rúm er fyri øðrum ílögum yvir raksturin.

Inntøkurnar av A+B skatti verða mettar til kr. 60.092.228,00 við einum skattaprosenti upp á 21,5%, partafelagsskatturin verður fyribils verður til kr. 11,0 mió og inntøkur frá tí almenna fyri eldraðkið til kr. 13,341, meðan eingin inntrøka fyribils er avsett við sølu av grundstykkjum. Møguligar inntøkur verða inntøkuførðar undir ílögum teknisk mál øki 6.

Staðfest er, at inntøkurnar úr landskassanum til eldraðkið verða kr. 658.000,00 minni í 2018 enn í 2017, við tað at tíðaravmarkaða játtanin, sum býtt varð út eyka til kommunur er fallin burtur í 2017.

Annars hevur býráðið tikið avgerð um at lána kr. 55,0 mió frá 2017-2020 til kommunalar ílögur, harav kr. 17,0 mió skulu verða upptiknar í 2018. Hinvegin varð mettt, at lánsupphæddin skuldi verða kr. 49,2 mió, men henda hækkað við kr. 5,8 mió, somuleiðis sum staðfest er, at metti byggikostnaðurin av nýggja barnaskúlanum er hækkaður við kr. 3,0 mió úr kr. 101,0 mió upp í kr. 104,0 mió, grundað á innrættingina av skúlastovnunum vm. í gamka FK bygninginum.

Tó er eingin avgerð tikin um, hvat FK bygningurin skal verða nýttur til, eftir at nýggi barnaskúlin verður tikin í nýtslu.

Fíggarnevndin samtykt á fundi 20. september 2017 at leggja fyriliggjandi uppskot til fíggararm fyri býráðið til 1. viðgerð.

Eftir 1. viðgerðina í býráðnum verður fíggarætlanaruppskotið viðgjørt og gjøgnumarbeitt í føstu nevndunum í samráð við stovnsleiðarar og ábyrgdarfólk.

Avgerð:

Samtykt varð at taka undir við tilmælinum frá fíggarnevndini og beina málið til 2. viðgerð. (9-0).

Mál nr. 36/2017.

Keyp av tanga- bjargingar- og sløkkiliðsbili til Fuglafjarðar sløkkilið og partvísa eykajáttan til keypið.

Kommunan hevur móttikið skriv frá tilbúgvingarleiðaranum, dagfest 14. august 2017, har heitt verður á kommununa um at viðgerða umbønir frá stovninum av nýggjum um keypi av brúktum bruna- og bjargingarakfari við tangasproytu vm.

Talan er um 3 ára gamlan Mercedes MB economic 2629, sum stendur á sölulista í Danmark, nú 2 sløkkilið eru samanløgð og akfarið er til yvurs. Akfarið, sum er 3 ára gamalt kostaði 3,2 mió at keypa sum nýtt, men kann nú verða fingið til keyps fyri umleið kr. 1,75 mió.

Akfarið er fult av útgerð, men tó er roykkavaraútgerðin ikki við. Henda verður mettt at kosta umleið kr. 40.000,00.

Heitt verður á býráðið um at játta kr. 1,8 mió til keyp av sløkkiliðsbilinum. Staðfest er, at játtaðar eru kr. 750.000,00 til keyp av stigabili inniverandi fíggarár, men sambært upplýsingum frá tilbúgvingarleiðaranum, so er sera trupult at fáa ein nýggjari stigabil til keyps. Verandi stigabilur er uppgraderaður, soleiðis at hann hevur góðkenning 2 ár aftrat.

Sostatt verður neyðugt at fáa eina eykajáttan upp á umleið 1,1 mió, um keypið skal verða veruleiki. Tó má hædd eisini verða tikin fyri skrasetingargjöldum, flutningi til landið vm., sum mettt verður til umleið kr. 10.000,00 tils. Haraftrat kemur so keyp av roykkavaraútgerðini, men roknast kann við, at vit, sum stóða er kunnu halda okkum innan fyri eina samlaða eykajáttan upp á kr. 1,1 mió.

Tilbúgvingarleiðarin greiddu teimum møttu frá viðurskiftunum, har hann metti alneyðugt, sum stóðan er at fáa fatur í hesum akfari, grundað á at verandi tangabilur er gamal og motorurin slitin. Hann metir, at hann kann fáa umleið kr. 50.000,00 við einari sølu til eitt nú sløkkilið í landinum. Hann hevur fingið fyrispurningar.

Sambært upplýsingum og myndum, so er akfarið sera væl útgjørt til so at siga allar uppgávur, eins og talan er um akfar, sum sagt er 3 ára gamalt, og sum hevur koyrt umleið 9.000 km. Akfarið stendur á goymslu í Horsens.

Tilbúgvingarleiðarin hevur verið í Danmark á solumessu í Odense, hevur hann verið og hugt eftir brunabilinum, sum er í sera góðum standi. Hann upplýsir, at hann kann fáa bilin til keyps fyri umleið kr.

1,6 mió. Haraftrat kemur so flutningur til Føroya, skrásetingargjald og keyp av roykkavaraútgerð, sum ikki er við í keypinum kostnaður umleið kr. 40.000,00.

Viðvíkjandi játtanini er at siga, at avsettar eru kr. 750.000,00 til keyp av stigabili í 2017, og tí verður neyðugt at fáa eina eykajáttan til vega upp á max kr. 1,0 mió, um so verður, at akfarið við útgerð verður keypt.

Tí verður neyðugt, um keypið, sum skal verða framt skjótast, verður avgreitt skjótast, og at figgjarnevndin so skjótt sum møguligt leggur uppskot um eykajáttan fyri býráðið. Tó er hetta ikki í samsvari við grein 41, stk. 2 í kommunulógini, við tað at kommunukassin ikki kann bera eina eykaútreiðslu uttan so er, at henda verður viðgjørð sum eykajáttan, har bæði útreiðslur og inntøkur til figgingina verður lýst.

Kommunan hevur móttikið skriv frá brunaumsjónarmanninum og brunavaraumsjónarmanninum, dagfest 02. september 2017, har víst á viðurskifti, har sløkkiliðið ikki hevur møguleika fyri at sløkkja eld í ávísium bygningum, uttan at neyðug útgerð verður fingin til vega.

Tí verður staðiliga heitt á kommununa um at fáa neyðuga útgerð til vega, sum biðið er um í skrivi, dagfestum 14. august 2017.

Fíggjarnevndin hevur viðgjørt máli á fundi tann 06. september 2017 og hevur staðfest, at kr. 750.000,00 eru avsettar á figgjarætlan kommununar fyri 2017, rakstrarstað 771, konto 3160-00, til løguútreiðslur hjá sløkkiliðnum. Talan hevur verið um keyp av einum brúktum stigabili fyri verandi.

Sambært upplýsingum frá tilbúgvingarleiðaranum er sera trupult at fáa ein brúktan stigabil til keyps, og tí hevur verið neyðugt at brúka pening til at fáa eina góðkenning til nýtslu av stiganum. Bilurin hevur verið í Danmark í vár, og er góðkendur av serfrøðingum í 2 ár, kostnaður fyri hetta arbeiðið vm. kr. 175.000,00.

Nevndin viðgjørði ymiskar hættir til at fíggja eina møguliga eykajáttan upp á kr. 1,0 mió eitt nú:

1. Fíggjan av meirskatti A+B, har staðfest er, at kommunan fyrstu 8 mánaðarnar hevur fingið kr. 4,1 mió inn enn mett.
2. Fíggjan við partvísium A+B skatti og umflytingum av møguligum íløgujáttanum, sum ikki verða nýttar í 2017.
3. Fíggjan við lántøku.

Nevndin varð undir viðgerðini samd um, at punkt 2 var rættasta loysnin, um nevndin kom at heita á býráðið um eykajáttan. Tí varð býarverkfrøðingurin boðsendur til fundar við nevndina, har spurningurin varð umrøddur, um umflytingar av møguligum ónýttum ílögum kundu verða fluttar til keyp av sløkkiliðsakfari. Býarverkfrøðingurin upplýsti, at hann skuldi kannað figgjarviðurskiftini á ílögum undir tekniska økinum, t.v.s. øki 6, um so peningajáttan kundi verða flutt til rakstrarstað 771 konto 3160-00: "Løguútreiðslur sløkkiliði"

Talan varð um: Íløgu í kirkjugarð avsett kr. 500.000,00, íløgur í kloakkir kr. 500.000,00 og íløgu í nýgerð vegir kr. 1.930.000,00. Við telduosti verður boðað figgjarnevndini frá, at tekniska deildin mælir til, at kr. 500.000,00 verða umfluttar til 771 konto 3160-00 á hesum íløgukjóm á øki 6 til øki 7:

Íløga í kirkjugarð rakstrarstað 637 konta 3141-00	kr. 300.000,00
Íløga í kloakkir rakstrarstað 661 konta 3141-00	kr. 100.000,00
Íløga í nýggjar vegir rakstrarstað 671 konta 3141-00	kr. 100.000,00

Samantals

kr. 500.000,00

Borgarstjórin skuldi seta seg í samband við formannin í teknisku nevndini Eivin Breiðaskarð um viðurskiftini um umflytingar av øki 6 "Tekniska økið" til øki 7 "Kommunal virki", har figgjarøkið hjá sløkkiliðnum liggur undir við rakstrarstaði 771.

Nevndin mælir býráðnum til at veita eina eykajáttan upp á kr. 1,0 mió sum írestandi játtan til keyp av sløkkiliðsbili til Fuglafjarðar sløkkilið upp á tilsamans kr. 1,75 mió og sum fíggjað verður við kr. 500.000,00 av meirskatti A+B rakstrarstað 830 konto 6100-01) rakstrarstað 20.52.11.530.01 og við umflytingum á tekniska økinum øki 6 við kr. 500.000,00.

Sosatt verður rakstrarstað 771 konto 3160-00 "Íløga í sløkkiliðið" hækkað við kr. 1,0 mió. úr kr. 750.000,00 upp í kr. 1.750.000,00.

Tekniska nevndin hevur viðgjørt máli á fundi, eftir figgjarnevndarfundin, og mælir nevndin til at figgingin av brunabilinum við umflyting millum íløgukonti á kr. 500.000,00 verður tikin av rakstrarstaði 637 konto 3141-00. Sosatt verður játtanin á rakstrarstaði 637 lækkað úr kr. 500.000,00 niður í kr. 0,00.

Ein eykajáttan sum henda førir eina útreiðslu við sær fyri kommunukassan upp á kr. 500.000,00, sum hevur beinleiðis ávirkan á roknskap kommununar fyri 2017.

Tá ið talan er um eina eykajáttan, skal málið hava 2 viðgerðir í býráðnum við í minsta lagi 14 daga millumbili, hetta vísandi til § 41, stk. 2 í løgtingslóg nr. 87 frá 17. mai 2000 um kommunustýri við seinni broytingum, og við hvørja eykajáttan skal verða víst á, hvussu henda skal verða fíggað.

Ein samtykt eykajáttan skal verða kunnað landsstýrismanninum í fíggjarmálum innan 3 gerandisdagar eftir, at henda er samtykt, sí § 53, stk. 2 3) í oman fyri standandi løgtingslóg.

Avgerð á býráðsfundi 14. september 2017:

Samtykt varð at taka undeir við tilmælinum frá fíggjarnevndini um keypið av tanga-bjarga- og slökkiliðsbili til Fuglafjarðar slökkilið, og at beina málið um eykajáttanina sambært tilmælunum frá fíggjar- og teknisku nevndini víðari til 2. og endaliga viðgerð á komandi býráðsfundi. (9-0).

Avgerð:

Samtykt varð at taka undir við tilmælinum frá fíggjarnevndini frá 06. september 2017 og við 2. viðgerð veita eina eykajáttan upp á kr. 1,0 mió til partvíst keyp av slökkiliðsbili rakstrarstaði 771, konto 3160-00 hetta sambært § 41, stk. 2 í LL nr. 87 frá 17. mai 2000 um kommunustýri. Vísandi § 41, stk. 2 verður eykajáttanin fíggað við kr. 500.000,00 av rakstrarstaði 830 konto 3141-00 "Nýggjur kirkjugarður og kr. 500.000,00 við meirskatti A+B rakstrarstað 830 konto 6100_01. (9-0).

Mál nr. 37/2017.

Umsókn frá Pelagos um endaligt byggiloyvi.

Vísandi til ávegis byggiloyvi til Pelagos dagf. 27 februar 2017 hevur kommunna nú móttikið dagført projektilfar frá EM-ráðgeving.

Skjøl í málinum

Samanfatað virkis- og húsalutafrágreiðing
Rakstrar- og tilbúgvingsarkjal.

Tekningar:

ASB1.00 Støðmynd
ASB1.01 Flarmynd av 1. hædd
ASB1.02 Flatmynd av 2. Hædd

ASB2.01 Síður móti Norði, Suðurendi, Eystur og Vestur
ASB3.01 Tvørskurður A_A og B-B

Brunatekningar:

B1.01 Flatmynd av 1. Hædd
B1.02 Flatmynd av 2. Hædd
B3.03 Flatmynd av 2. Hædd
B3.01 Tvørskurður A-A og B-B

Uppruna umsókn er einini viðsed.

Nú allir neyðugir upplýsingar sum neyðugir eru fyri at endaligt byggiloyvi kann verða givið fyriliggja, mælir tekniska nevndin til á fundi 19. september 2017 býráðnum til, at byggiloyvi verður givið, soleiðis at øll krøv eru uppfylgt áðrenn endaligt nýtsluloyvi verður givið.

Avgerð:

Samtykt varð at góðkenna tilmæli frá teknisku nevndini. (8-0). Meðan málið varð viðgjørt og avgerð tikin varð Sigurð S. Simonsen ikki á fundi vegna ógjegni.

Mál nr. 38/2017.

Bygging sum ikki krevja byggiloyvi.

Í samband bygningskunngerðinasum kom í gildi 1. Januar 2017 (BK 17) er ynskiligt, at allar kommunur umsita hesa so eins sum gjørligt.

Vísandi til viðlagda skriv sum vit hava móttikið umvegis kommunufelagið, so hevur Tórshavnar kommuna við heimild í BK 17 tikið avgerð um hvørji byggimál ikki krevja byggiloyvi.

Málið hevur verið til viðgerðar á fundi í teknisku nevndini 24. August 2017, og mælir nevndin býráðnum til at vit fylgja sama leiðsti, soleiðis at bygningar og arbeiðið samb. fyriliggjandi yvirlit ikki krevja byggiloyvi.

Smáir bygningar upp til 10 m² sum ekki eru upphitaðir, sum t.d. úthús, drívheus, hjallar og líknandi treytað av:

- at tað í mesta lagi eru 2 stk. tílkir bygningarnir á matriklinum.
- at frástöðan til aðrar bygningar á sama matrikli skal verða í mindta lagi 2,5 m (BK 17 2.2.3.5).
- at frástöðan til mark er minst 1 m.
- at hædd á útveggum ella tekju yvir planeringshædd kann í mesta lagi verða 2.5 m (BK 17).

Broyting av innrætting í sethúsum, tvíhúsum og líknandi, treytað av:

- at vatn og kloakk ikki er partur av broytingini.
- at brunakrøvini verða yvirhildin (BK kap 5)
- at hetta ikki ávirkar berandi konstruktiónir (BK 17 kap 4)

Altanir upp til 5 m² vídd, treyta av:

- at altanin er 2,5 m frá marki.

Útskiftan av taki og útveggjaglæðing, treytað av:

- At orkuparturin í BK 17 verður yvirhildin (BK 17 5.4.7.)

Útskiftan av vindeygum, úthurðum, portrun v.m., treytað av:

- at orkuparturin í BK 17 verður yvirhildin (BK 17 kap 7.4.2.)

Smáar antennur og parabolur upp til 1 m í diametur:

Garðar við hædd upp til 1,5 m, íroknað rekverk:

Hátún, lehegn, heitir pottar og líknandi.

Bernniovnar, treyta av:

- at sløkkilið skal sýna brenniovnin áðrenn hann verður tikin í brúk.

Niðurtøka av bygningum minni enn 50 m², treyta av:

- at ásetingarnar í byggisamtyktini verða hildin.

Avgerð:

Tilmæli frá teknisku nevdini varð samtykt. (9-0).

Mál nr. 39/2017.

Umsókn frá SP/F Rhesa um leigusáttmála fyri orkudepilin á Kambsdali.

Í sambandi við at Mentamálaráðið ella stovnur undir hesum koma at yvirtaka orkudepilin á Kambsdali, so kemur stovnurin at standa fyri einum møguligum leigusáttmála.

Tekniska nevndin hevur viðgjørt málið á fundi 19. September 2017, og mælir nevndin býráðnum til, at fyriliggjandi uppskot til leigusáttmála verður góðkent og at hesin verður gjørdur við Mentamálaráðið ella ein stovn undir ráðnum.

Avgerð:

Tilmæli frá teknisku nevdini varð samtykt. (9-0).

Bókin lisin. Fundurin lokin kl. 21.00

Eivin Breiðaskarð
Kristian Petersen
Árant Berjastein
Magni Herason Jøkladal
Ólavur Larsen
Steinfinn Várlíð Jacobsen
Sigurð S. Simonsen
Edva Jacobsen
Sonni á Horni

Skrivari:

Jákup Frants Larsen